

## HOTARAREA NR . 58

### PRIVITOR LA : alegerea presedintelui de sedinta

Consiliul Local Roesti , intrunit in sedinta ordinara din data de 23.12.2022, la care participa un numar de 11 consilieri din totalul de 11 consilieri in functie.

Avand ca presedinte de sedinta prin votul majoritatii pe dl consilier Balan Mircea .

Luand in dezbatare proiectul de hotarire cu privire la desemnarea presedintelui de sedinta care sa conduca lucrarile Consiliului Local Roesti pe perioada a 3 luni de zile si referat de aprobare nr. 4231/15.12.2022 , raport de specialitate nr.4232 /15.12.2022 , proiect avizat favorabil de catre de secretarul localitatii cu privire la legalitatea proiectului de hotarire prin aviz de legalitate nr . 4280/20.12.2022 si avizul comisiilor nr .4322/23.12.2022.

În temeiul prevederilor art.123 alin.(1), art.139, alin.(1) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ.

În temeiul art.196 alin.(1) lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu un număr de 11 voturi "pentru", adoptă următoarea :

### HOTARARE:

Art. 1 Se alege dl consilier Balan Mircea , presedinte de sedinta ,care sa conduca lucrarile Consiliului Local Roesti, pe o perioada de 3 luni de zile, respectiv : decembrie 2022, ianuarie si februarie 2023 ..

Art.2 Cu aducerea la indeplinire a prezentei hotariri se desemneaza presedintele ales , care va semna hotaririle adoptate de consiliul local si secretarul localitații care va comunica cate o copie

- Institutiei Prefectului jud. Valcea
- Presedintelui desemnat

Roesti ,23.12.2022

Presedinte de sedinta  
Consilier,  
Balan Mircea



Contrasemnează pt legalitate,  
Secretar general comuna ,  
Barbulescu Nicolae Emil

## HOTARAREA NR .59

### **PRIVITOR LA: aprobarea documentatiilor tehnico-economice privind obiectivul de investitie cuprinse in lista de investitii a anului 2022 in comuna Roesti , judetul Valcea ,,**

Consiliul Local Roesti , judetul Valcea intrunit in sedinta ordinara din data de 23.12.2022 la care participa un numar de 11 consilieri din totalul de 11 din cat este constituit, Avand ales ca presedinte de sedinta pe dl Balan Mircea

Luand act de referatul primarului comunei Roesti in calitatea sa de initiator nr 4230/15.12.2022 , precum si raportul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Roesti,nr . 4322/2022

Avand in vedere raportul intocmit de secretarul localitatii cu privire la legalitatea proiectului de hotarâre.nr . 4280/20.12.2022

Referitor la modul de ducere la indeplinire a masurilor stabilite prin Decizia nr.4 a Camerei de Conturi Valcea din data de 18.04.2022, Sectiunea I, litera a) prin care avem obligatia de a aproba documentatiile tehnico-economice ale tuturor obiectivelor de investitii incluse in Lista pe anul 2022.

În temeiul prevederilor art 44 alin 1 al Legii nr 273/ 2006 privind finantele publice cu modificarile si completarile ulterioare,coroborat cu prevederile Codului Fiscal , coroborate cu HG nr. 907 din 29 noiembrie 2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice

In conformitate cu prevederile art. 133 alin.1, art 134 alin 1 si 3 , art 135 ,alin 1,3 si 4 art.196 din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ , cu un numar de 10 voturi „pentru” adopta urmatoarea:

### **HOTARARE:**

Art.1 Se aproba documentatiile tehnico- economice privind obiectivele de investitii cuprinse in lista de investitii a anului 2022 in comuna Roesti , judetul Valcea dupa cum urmeaza :

- EXTINDERE SISTEM DE SUPRAVEGHERE VIDEO SC. GIMNAZ.ION C.CONSTANTINESCU =valoare actualizata 7,33 mii lei;
- "DOTARI CAMIN CULTURAL"=valoare actualizata 9,38 mii lei;
- „EXTENSIE SISTEM DE SUPRAVEGHERE VIDEO IN COMUNA ROESTI, JUD.VALCEA" valoare actualizata 18,65 mii lei
- „ACHIZITIONARE GRUP POMPARE HDS SI ECHIPAMENT POMPA" valoare actualizata 7,50 mii lei
- ACHIZITIONARE POMPA SPAU valoare actualizata 3,80 mii lei
- „CONSTRUIRE PRAGURI DE FUND LA 3 POLETE IN COMUNA ROESTI, JUDETUL VALCEA" valoare actualizata 374,00 mii lei;

Art. 2 Documentatiile sunt depuse la compartimentul financiar-contabil din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Roesti , sectiunea plati efectuate si pot fi consultate de persoanele interesate conform legislatiei in vigoare

COMUNA ROESTI  
JUD.VALCEA



### REFERAT de aprobare

Referitor la modul de ducere la indeplinire a masurilor stabilite prin Decizia nr.4 a Camerei de Conturi Valcea din data de 18.04.2022, Sectiunea I, litera a) prin care avem obligatia de a aproba documentatiile tehnico-economice ale tuturor obiectivelor de investii incluse in Lista pe anul 2022 respectiv:

- EXTINDERE SISTEM DE SUPRAVEGHERE VIDEO SC. GIMNAZ.ION C.CONSTANTINESCU =valoare actualizata 7,33 mii lei;
- "DOTARI CAMIN CULTURAL" =valoare actualizata 9,38 mii lei;
- „EXTENSIE SISTEM DE SUPRAVEGHERE VIDEO IN COMUNA ROESTI, JUD.VALCEA" valoare actualizata 18,65 mii lei
- „ACHIZITIONARE GRUP POMPARE HDS SI ECHIPAMENT POMPA" valoare actualizata 7,50 mii lei
- ACHIZITIONARE POMPA SPAU valoare actualizata 3,80 mii lei
- „CONSTRUIRE PRAGURI DE FUND LA 3 PODETE IN COMUNA ROESTI, JUDETUL VALCEA" valoare actualizata 374,00 mii lei;

Aceste obiective de investii au fost discutate in sedintele de Consiliu local si aprobate in Lista de investitii pe anul 2022;



COMUNA ROESTI  
JUD.VALCEA

REFERAT / RAPORT.

Referitor la modul de ducere la indeplinire a masurilor stabilite prin Decizia nr.4 a Camerei de Conturi Valcea din data de 18.04.2022, Sectiunea I, litera a) prin care avem obligatia de a aproba documentatiile tehnico-economice ale tuturor obiectivelor de investii incluse in Lista pe anul 2022 respectiv:

- EXTINDERE SISTEM DE SUPRAVEGHEREVIDEO SC. GIMNAZ.ION C.CONSTANTINESCU =valoare actualizata 7,33 mii lei;
- "DOTARI CAMIN CULTURAL" =valoare actualizata 9,38 mii lei;
- „EXTENSIE SISTEM DE SUPRAVEGHERE VIDEO IN COMUNA ROESTI, JUD.VALCEA" valoare actualizata 18,65 mii lei
- „ACHIZITIONARE GRUP POMPARE HDS SI ECHIPAMENT POMPA" valoare actualizata 7,50 mii lei
- ACHIZITIONARE POMPA SPAU valoare actualizata 3,80 mii lei
- „CONSTRUIRE PRAGURI DE FUND LA 3 PODETE IN COMUNA ROESTI, JUDETUL VALCEA" valoare actualizata 374,00 mii lei;

Aceste obiective de investii au fost discutate in sedintele de Consiliu local si aprobate in Lista de investitii pe anul 2022;

CONTABIL,  
POPESCU CORINA



Consiliul Local Roesti  
Legislatura a VIII a

## HOTARAREA NR .59

**PRIVITOR LA: aprobarea documentatiilor tehnico-economice privind obiectivele de investitii cuprinse in lista de investitii a anului 2022 in comuna Roesti , judetul Valcea ,,**

Consiliul Local Roesti , judetul Valcea intrunit in sedinta ordinara din data de 23.12.2022 la care participa un numar de 11 consilieri din totalul de 11 din cat este constituit, Avand ales ca presedinte de sedinta pe dl Balan Mircea

Luand act de referatul primarului comunei Roesti in calitatea sa de initiator nr 4230/15.12.2022 , precum si raportul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Roesti,nr . 4322/2022

Avand in vedere raportul intocmit de secretarul localitatii cu privire la legalitatea proiectului de hotarâre,nr . 4280/20.12.2022

Referitor la modul de ducere la indeplinire a masurilor stabilite prin Decizia nr.4 a Camerei de Conturi Valcea din data de 18.04.2022, Sectiunea I, litera a) prin care avem obligatia de a aproba documentatiile tehnico-economice ale tuturor obiectivelor de investitii incluse in Lista pe anul 2022.

În temeiul prevederilor art 44 alin 1 al Legii nr 273/ 2006 privind finantele publice cu modificarile si completarile ulterioare.coroborat cu prevederile Codului Fiscal , coroborate cu HG nr. 907 din 29 noiembrie 2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice


In conformitate cu prevederile art. 133 alin.1, art 134 alin 1 si 3 , art 135 ,alin 1,3 si 4 art.196 din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ , cu un numar de 10 voturi „pentru” adopta urmatoarea:

### HOTARARE:

Art.1 Se aproba documentatiile tehnico- economice privind obiectivele de investitii cuprinse in lista de investitii a anului 2022 in comuna Roesti , judetul Valcea dupa cum urmeaza :

- EXTINDERE SISTEM DE SUPRAVEGHERE VIDEO SC. GIMNAZ.ION C.CONSTANTINESCU =valoare actualizata 7,33 mii lei;
- "DOTARI CAMIN CULTURAL"=valoare actualizata 9,38 mii lei;
- „EXTENSIE SISTEM DE SUPRAVEGHERE VIDEO IN COMUNA ROESTI, JUD.VALCEA" valoare actualizata 18,65 mii lei
- „ACHIZITIONARE GRUP POMPARE HDS SI ECHIPAMENT POMPA" valoare actualizata 7,50 mii lei
- ACHIZITIONARE POMPA SPAU valoare actualizata 3,80 mii lei
- „CONSTRUIRE PRAGURI DE FUND LA 3 PODETE IN COMUNA ROESTI, JUDETUL VALCEA" valoare actualizata 374,00 mii lei;

Art. 2 Documentatiile sunt depuse la compartimentul financiar-contabil din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Roesti , sectiunea plati efectuate si pot fi consultate de persoanele interesate conform legislatiei in vigoare

Act de legalitate  
secretar general IAT  


Proiect  
Initiator  
Presedinte

**Consiliul Local Roesti**  
**Legislatura a VIII a**

**HOTĂRÂREA NR . 60**

**Privitor : inventarierea masei impozabile din comuna Roesti si aprobare anexa cu nivelul taxelor si impozitelor locale pe anul 2023**

Consiliul Local al comunei Roesti întrunit în sesiune ordinară din data de 23.12.2022, ora 17,00 la care participă un număr de 11 consilieri din totalul de 11 în funcție

Având ales prin votul majorității ca presedinte de sesiune pe dl Barbulescu Gheorghe

Luând în dezbateri raportul înregistrat sub raportul compartimentului taxe si impozite înregistrat cu nr . 4241/16. 12.2022 și referatul de aprobare a proiectului de hotarare nr 4242/16.12.2022 , cu privire la stabilirea masei impozabile pe anul 2021 si aprobarea taxelor si impozitelor locale

Văzând avizul favorabil al comisiilor din cadrul Consiliului local Roesti nr .4322/23.12.2022 și avizul de legalitate al secretarului întocmit în acest sens , înregistrat cu nr 4280/20.12.2021.

În temeiul prevederilor art 491 al Legii 227/2015 privind Codul Fiscal,

În conformitate cu prevederile art 139 coroborat cu art 196 litera a din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ , cu un număr de 10 voturi „pentru” , adoptă următoarea:

**HOTĂRÂRE:**

Art 1. Se insuseste raportul privind determinarea si inventarierea masei impozabile de pe teritoriul localității Roesti pentru anul 2023 , în cuantumul prevăzute în anexa nr 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre,

Art 2 . Se aproba nivelul taxelor si impozitelor locale pe teritoriul localității Roesti pentru anul 2023 , în cuantumul prevăzute în anexa nr 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre,

Art 3. Cuantumul stabilite sunt în conformitate cu rata inflatiei pentru anul 2023 stabilita de Institutul National de statistica si se acorda bonificatie de 10% pentru plata integrala anticipata a impozitelor locale datorate de contribuabili pana la 31.03.2023 .

Art 4 .Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul Comunei Roesti prin compartimentul de specialitate se va comunica prin grija secretarului :

- Instituției Prefectului Județului Vâlcea
- Serviciului financiar contabil
- orice persoana interesata conform legii.

Roesti .23.12.2022

Presedinte de sesiune  
Consilier,  
Balan Mircea



Contrasemnează pentru legalitate ,  
Secretar general comuna ,  
Barbulescu Nicolae Emil

Anexa la hotararea privitor la stabilirea  
Taxelor si impozitelor locale  
pentru anul 2023

L. LEGEA NR. 227/2015 PRIVIND CODUL FISCAL - TITLUL IX - privind impozitele si taxele locale

**Art.1 . Impozitul si taxa pe cladiri :**

a) Reguli generale :

(1) Orice persoana care are in proprietate o cladire situata in Romania datoreaza anual impozit pentru acea cladire

(2) Pentru cladirile proprietate publica sau privata a statului ori a unitatilor administrative teritoriale, concesionate, inchiriate, date in administrare ori in folosinta dupa caz, oricaror entitati, altele decat cele de drept public, se stabileste taxa pe cladiri, care reprezinta sarcina fiscala a concesiionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau folosinta, dupa caz, in conditii similare impozitului pe cladiri.

(3) Taxa pe cladiri se stabileste proportional cu perioada pentru care este constituit dreptul de concesiune, inchiriere, administrare oru folosinta.

**Art.2. Calculul impozitului pe cladirile rezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice :**

(1) Impozitul pe cladirile rezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice se calculeaza prin aplicarea unei cote cuprinse intre 0,08 – 0,2% asupra valorii impozabile.

Se propune : 0,2% . -- nu se propune majorare.

(2) Pria cladire rezidentiale se intelege constructie alcatuita din una sau mai multe camere folosite pentru locuit, cu dependintele, dotarile si utilitatile necesare, care satisface cerintele de locuit ale unei persoane sau familii.

(3) Valoarea impozabila a cladirii, exprimata in lei, se determina prin inmultirea suprafetei construite desfasurate a acesteia, exprimata in metri patrati, cu valoarea impozabila corespunzatoare, exprimata in lei/mp, din tabelul urmat :

**Valorile impozabile pe m.p. de suprafata construita desfasurata la cladiri si la alte constructii apartinand persoanelor fizice :**

Nr. Crt.	Felul cladirii si al altor constructii impozabile	Valoarea impozabila (lei/mp)			
		Cu instalatii 2022	Fara instalatii 2022	Cu instalatii 2023	Fara instalatii 2023
<b>1</b>	Impozitele si taxele locale prevazute in prezenta anexa sunt urmatoarele :				
	<b>CLADIRI :</b>				
	A) – cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic	1128.86	677.16	1186.43	711,69
	B)- cu peretii exteriori din lemn, din piatra naturala, din caramida nearsa, din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic	338.58	225.72	355.85	237,23
<b>2</b>	<b>CONSTRUCTII ANEXE, SITUATE IN AFARA CORPULUI PRINCIPAL AL CLADIRII :</b>				
	A) – cladire – anexa cu cadre din beton armat sau cu pereti	225.72	198.01	237,23	208,11

	exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic	141.58	85.15	148,80	89,49
3	B) – cladire – anexa cu peretii exteriori din lemn, din piatra naturala, din caramida nearsa, din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic In cazul contribuabilului care detine la aceeași adresa incaperi amplasate la subsol, demisol si/sau la mansarda, utilizate ca locuinta, in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la nr.1 (A-B) si la nr.2 (A-B)	75% din suma care s-ar aplica cladirii	75% din suma care s-ar aplica cladirii	75% din suma care s-ar aplica cladirii	75% din suma care s-ar aplica cladirii
4	In cazul contribuabilului care detine la aceeași adresa incaperi amplasate la subsol, demisol si/sau la mansarda, utilizate in alte scopuri decat ca locuinta, in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la nr.1 (A-B) si la nr.2 (A-B)	50% din suma care s-ar aplica cladirii	50% din suma care s-ar aplica cladirii	50% din suma care s-ar aplica cladirii	50% din suma care s-ar aplica cladirii

(4) In cazul unei cladiri care are peretii exteriori di materiale diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a cladirii se indentifica in tabelul prevazut la alin.(3) valoarea impozabila cea mai mare corespunzatoare materialului cu ponderea cea mai mare.

(5) Suprafata construita desfasurata a unei cladiri se determina prin insumarea suprafetelor sectiunilor tuturor nivelurilor cladirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol sau la mansarda, exceptand suprafetele podurilor neutilizate ca locuinta, ale scariilor si teraselor neacoperite.

(6) Daca dimensiunile exterioare ale unei cladiri nu pot fi efectiv masurate pe conturul exterior atunci suprafata construita desfasurata a cladirii se determina prin inmultirea suprafetei utile a cladirii cu un coeficient de transformare de 1,4.

(7) Valoarea impozabila a cladirii se ajusteza in functie de amplasarea cladirii cu coeficientul de corectie corespunzator pe zone dupa cum urmeaza :

- rangul IV, zona A pentru satul Roesti - 1,10
- rangul V, zona A pentru satele :
  - Ciocaltrei - 1,05
  - Cueni - 1,05
  - Barbarigeni - 1,05
  - Satoci - 1,05
  - Baiasa - 1,05
  - Rapa Caramizii - 1,05
  - Bajenari - 1,05
  - Piscul Scoartii - 1,05
  - Frasina - 1,05

(8) Valoarea impozabila a cladirii se ajusteaza in functie de rangul localitatii si zona in care este amplasata cladirea, prin inmultirea valorii determinate mai sus cu coeficientul de corectie corespunzator, redat mai jos :

Rangul localitatii	Zona in cadrul localitatii
	A
IV	1,10
V	1,05



(9) Valoarea impozabilă a clădirii, se reduce în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează :

- a). Cu 50%, pentru clădirea care are o vechime de peste 100 ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință ;
- b). Cu 30%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50-100 ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință ;
- c). Cu 10%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 – 50 ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.

**ART.3. Calculul impozitului pe clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice :**

a) **clădire nerezidențială – orice clădire care nu este rezidențială (cea care nu este de domiciliu stabil)**

- (1) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote cuprinse 0,2 – 1,3% asupra valorii care poate fi : - **se propune și stabilește 1,3%**.
- a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință ;
- b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani, anteriori anului de referință ;
- c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință.

(2) În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor de la alin.(1) impozitul se calculează prin aplicarea unei cote de 2% asupra valorii impozabile determinate conform impozitului de la clădirile nerezidențiale ( art.457 Cod Fiscal).

(3) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

**Art.4. Calculul impozitului pe clădirile cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice.**

a) **Clădire cu destinație mixtă - clădire folosită atât în scop rezidențial, cât și nerezidențial.**

- (1) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform art.457 Cod Fiscal cu impozitul determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform art.458 Cod Fiscal ;
- (2) În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nici o activitate economică, impozitul se calculează conform art.457 Cod Fiscal ;
- (3) Dacă suprafețele folosite în scop rezidențial și cele folosite în scop nerezidențial nu pot fi evidențiate distinct, se aplică următoarele reguli :

- a) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nici o activitate economică, impozitul se calculează conform art.457 Cod Fiscal ;
- b) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care se desfășoară activitatea economică, iar cheltuielile cu utilitățile sunt înregistrate în sarcina persoanei care desfășoară activitatea economică, impozitul pe clădiri se calculează conform prevederilor art.458 Cod Fiscal ;

**ART.5. Calculul impozitului/ taxei pe clădirile deținute de persoanele juridice.**

(1) Pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietate sau deținute de persoanele juridice, impozitul/ taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei cuprinse între 0,08 – 0,2% asupra valorii impozabile a clădirii - **se propune și stabilește 0,2%**.

(2) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietate sau deținute de persoanele juridice, impozitul/ taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote cuprinse între 0,2 – 1,3% inclusiv asupra valorii impozabile a clădirii - **se propune și stabilește 1,3%**.

(3) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietate sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul/ taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

(4) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform alin.(1), cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform alin.(2) sau (3).

(5) Pentru stabilirea impozitului/ taxei pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/ taxa și poate fi :

a) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal ;

b) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării ;

c) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior ;

- d) valoarea cladirilor care rezulta din actul prin care se transfere dreptul de proprietate, in cazul cladirilor dobandite in cursul anului fiscal anterior ;
- e) in cazul cladirilor care sunt finantate in baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezulta dintr-un raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat in conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate in vigoare la data evaluarii ;
- f) in cazul cladirilor pentru care se datoreaza taxa pe cladiri, valoarea inscrisa in contabilitatea proprietarului cladirii si comunicata concesiionarului, lacatarului, titularului dreptului dev administrare sau de folosinta, dupa caz .
- (6) Valoarea impozabila a cladirii se actualizeaza o data la 3 ani pe baza unui raport de evaluare a cladirii intocmit de un evaluator autorizat in conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate in vigoare la data evaluarii .
- (7) Prevederile alin.(6) nu se aplica in cazul cladirilor care apartin persoanelor fara de care a fost pronuntata o hotarare definitiva de declansare a procedurii falimentului.
- (8) In cazul in care proprietarul cladirii nu a actualizat valoarea impozabila a cladirii in ultimi 3 ani anteriori anului de referinta, cota impozitului/taxei pe cladiri este de 5%.
- (9) In cazul in care proprietarul cladirii pentru care se datoreaza taxa pe cladiri nu a actualizat valoarea impozabila in ultimi 3 ani anteriori anului de referinta, diferenta de taxa fata de cea stabilita conform alin.(1) sau (2), dupa caz, va fi datorata de proprietarul cladirii.

**Art.6. Declararea , dobandirea, instrainarea si modificarea cladirilor**

- (1) Impozitul pe cladiri este datorat pentru intregul an fiscal de persoana care are in proprietate cladirea la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.
- (2) In cazul dobandirii sau construirii unei cladiri in cursul anului, proprietarul acesteia are obligatia sa depuna o declaratie la organul fiscal local in a carui raza teritoriala de competenta se afla cladirea, in termen de 30 zile de la data dobandirii si datoreaza impozit pe cladiri incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator ( chiar si pentru acele constructii fara autorizatie de construire).
- (3) Pentru cladirile nou construite data dobandirii se considera dupa cum urmeaza :
- a) pentru cladirile executate integral inainte de expirarea termenului prevazut in autorizatia de construire, data intocmirii procesului-verbal de receptie, dar nu mai tarziu de 15 zile de la data terminarii efective a lucrarilor ;
  - b ) pentru cladirile executate integral la termenul prevazut in autorizatia de construire, data din aceasta, cu obligativitatea intocmirii procesului - verbal de receptie in termenul prevazut de lege ;
  - c) Pentru cladirile ale caror lucrari de constructii nu au fost finalizate la termenul prevazut in autorizatia de construire si pentru care nu s-a solicitat prelungirea valabilitatii autorizatiei , in conditiile legii, la data expirarii acestui termen si numai pentru suprafata construita desfasurata care are elemente structurale de baza ale unei cladiri, in speta pereti si acoperis. Procesul- verbal de receptie se intocmeste la data expirarii termenului prevazut in autorizatia de construire, consemnandu-se stadiul lucrarilor, precum si suprafata construita desfasurata in raport cu care se stabileste impozitul pe cladiri.
- (4) Declararea cladirilor in vederea impunerii si inscrierea acestora in evidentele autoritatilor administrative publice locale reprezinta o obligatie legala a contribuabililor care detin in proprietate aceste imobile, chiar daca ele au fost executate fara autorizatie de construire.
- (5) In cazul in care dreptul de proprietate asupra unei cladiri este transmis in cursul unui an fiscal, impozitul va fi datorat de persoana care detine dreptul de proprietate asupra cladiri la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului in care se instraineaza.
- (6) In cazul extinderii, imbunatatirii, desfiintarii partiale sau al altor modificari aduse unei cladiri existente, inclusiv schimbarea integrala sau partiala a folosintei, precum si in cazul reevaluarii unei cladiri, care determina cresterea sau diminuarea impozitului, proprietarul are obligatia sa depuna o noua declaratie de impunere la organul fiscal local in a carui raza teritoriala de competenta se afla cladirea, in termen de 30 de zile de la data modificarii respective si datoreaza impozitul pe cladiri determinat in noile conditii incepand cu data de 1 ianuarie in anul urmator.
- (7) In cazul desfiintarii unei cladiri, proprietarul are obligatia sa depuna o noua declaratie de impunere la organul fiscal local in a carui raza teritoriala de competenta se afla cladirea, in termen de 30 zile de la data demolarii sau distrugerii si inceteaza sa datoreze impozitul incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator, inclusiv in cazul cladirilor pentru care nu s-a eliberat autorizatie de desfiintare .
- (8) Daca incadrarea cladirii in functie de rangul localitatii zona se modifica in cursul unui an sau in cursul anului intervine un eveniment care conduce la modificarea impozitului pe cladiri, impozitul se calculeaza conform noii situatii incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator.
- (9) In cazul cladirilor la care se constata diferente intre suprafetele inscrise in actele de proprietate si situatia reala rezultata din masuratorile executate in conditiile Legii Cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, pentru determinarea sarcinii fiscale se au in vedere suprafetele care corespund situatiei reale, dovedite prin lucrari de cadastru . Datele rezultate din lucrarile de cadastru se inscriu in evidentele fiscale, in registrul agricol, precum si in cartea

funcționarea, iar impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care se înregistrează la organul fiscal local lucrearea de cadastru, ca anexa la declarația fiscală.

(10) În cazul unei clădiri care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli :

- a) impozitul pe clădiri se datorează de locator, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a fost încheiat contractul ;
- b) în cazul încetării contractului de leasing, impozitul pe clădiri se datorează de locator, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing ;
- c) atât locatorul ,cât și locatarul au obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competență se afla clădirea, în termen de 30 de zile de la data finalizării contractului de leasing sau a încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare .

(11) Taxa pe clădiri se datorează pe perioada valabilității contractului prin care se constituie dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință .

(12) Persoana care datorează taxa pe clădiri are obligația să depună o declarație la organul fiscal local până la data de 25 a lunii următoare celei în care intră în vigoare contractul prin care se acordă dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință, la care anexează o copie a acestui contract .

(13) În cazul unei situații care determină modificarea taxei pe clădiri datorate, persoana care datorează taxa pe clădiri are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se afla clădirea, până la data de 25 a lunii următoare celei în care s-a înregistrat situația respectivă .

(14) Declarația clădirilor în scop fiscal nu este condiționată de înregistrarea acestor imobile la oficiile de cadastru și publicitate imobiliară .

(15) Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului (taxei pe clădire) .

#### **Art. 7. Plata impozitului/taxei pe clădiri :**

(1) Impozitul pe clădiri se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 Martie și 30 Septembrie, inclusiv .

(2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, datorat pentru întregul an de către contribuabilii, până la data de 31 Martie a anului respectiv, se acordă o bonificație de 10% pentru persoane fizice și juridice ;

(3) Impozitul pe clădiri, de până la 50 lei inclusiv, se achită integral la primul termen de plată.

(4) În cazul în care contribuabilul are în proprietate mai multe clădiri pe raza comunei Roesti prevederile alin.(2) și (3) se referă la impozitul cumulat .

(5) Taxa pe clădiri se plătește lunar, până la data de 25 a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului prin care se transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință (nu are bonificație) .

(6) Se stabilește majorarea cu 500% a impozitului pentru clădirile neingrijite situate în intravilanul comunei Roesti după cum urmează :

- zidărie distrusă – pereti crapati – caramizi în pericol de cadere
- elemente de zidărie, tamplarie și sarpanta care prin starea de degradare sau prin depozitare necorespunzătoare pot distruge structuri de rezistență sau pot bloca spații comune de locuit, alei pietonale,

#### **Art.8. Facilități acordate de către Consiliul Local la impozitul pe clădiri :**

(1) Se acordă scutiri de la plata impozitului pentru următoarele categorii de clădiri :

- a) clădirile care, potrivit legii, sunt clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, muzee ori case memoriale ;
- b) clădirile pentru care s-a instituit un regim de protecție, altele decât monumentele istorice, amplasate în zonele protejate ;
- c) clădirile afectate de calamități naturale, pentru o perioadă de până la 5 ani, începând cu 1 ianuarie a anului în care s-a produs evenimentul ;
- d) clădirea folosită ca domiciliu și/sau alte clădiri aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art.3 alin.(1) lit.b) și art. 4 alin.(1) din Legea nr.341/2004, cu modificările și completările ulterioare ;
- e) clădirile la care proprietarii au executat pe cheltuiala proprie lucrări de intervenție pentru creșterea performanței energetice, pe baza procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, întocmit în condițiile legii, prin care se constată realizarea măsurilor de intervenție recomandate de către auditorul energetic în certificatul de performanță energetică sau, după caz, în raportul de audit energetic, astfel cum este prevăzut în O.U.G. nr.18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr.158/2011, cu modificările și completările ulterioare ;

(2) Pentru a beneficia de scutire contribuabilii trebuie să facă dovada, cu documente, că se află în situația respectivă .

**Art.9. Impozit pe teren :**

## a) Reguli generale

- (1) Orice persoana care are in proprietate teren situat in Romania datoreaza pentru acesta un impozit anual .
- (2) Pentru terenurile proprietate publica sau privata a statului ori a unitatilor administrativ-teritoriale, concesionate , inchiriate, date in administrare ori in folosinta,dupa caz, se stabileste taxa de teren care reprezinta sarcina fiscala a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosinta.in conditii similare impozitului pe teren .
- (3) Taxa pe teren se plateste proportional cu perioada pentru care este constituit dreptul de concesiune, inchiriere,administrare ori folosinta.

**Art.10.Calculul impozitului/taxei pe teren :**

- (1) Impozitul/Taxa pe teren se stabileste laud in calcul suprafata terenului, rangul localitatii in care este amplasat terenul, zona si categoria de folosinta a terenului, conform incedrarii facute de consiliul local.
- (2) In cazul unui teren amplasat in intravilan, inregistrat in registrul agricol la categoria de folosinta terenuri cu constructii, impozitul / taxa pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului, exprimată in hectare, cu suma corespunzătoare prevazuta in tabelul urmator:

Zona in cadrul localitatii	Nivelurile impozitului/taxei pe ranguri de localitati lei/Ha niveluri prevazute de lege		Nivelurile impozitului/taxei pe ranguri de localitati lei/Ha niveluri propuse de autoritatea executiva locala 2022		Nivelurile impozitului/taxei pe ranguri de localitati lei/Ha niveluri propuse de autoritatea executiva locala 2023	
	IV	V	IV	V	IV	V
A	711 - 1788	569 - 1422	2018,52	1605,23	2121,46	1687,10

- (3) In cazul unui teren amplasat in intravilan, inregistrat in registrul agricol la alta categorie de folosinta decat cea de terenuri cu constructii, impozitul/taxa pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului, exprimată in hectare, cu suma corespunzătoare prevazuta la alin.(4), iar acest rezultat se inmulteste cu coeficientul de corectie corespunzator prevazut la alin.(5).(modificari aduse Codului Fiscal prin LEGEA 196/2017
- (4) Pentru stabilirea impozitului / taxei pe teren potrivit alin.(3), se folosesc sumele corespunzătoare din tabelul urmator exprimate in lei pe hectar :

Categoria de folosinta/zona	ANUL 2022		ANUL 2023	
	Lei/Ha		Lei/Ha	
Teren arabil	A		A	
Pasune	31,80		33,42	
Faneata	23,59		24,79	
Vie	23,59		24,79	
Livada	53,35		56,07	
Padure sau alt teren forestier	60,53		63,62	
Teren cu ape	31,80		33,42	
Drumuri si cai ferate	16,41		17,25	
Teren neproductiv	0		0	
	0		0	

(5) Suma stabilita conform alin.(4) se inmulteste cu coeficientul de corectie pe localitati prevazut in urmatoarul tabel :

Rangul localitatii	localitatea	Zona in cadrul localitatii	Coeficient corectie
IV	ROESTI	A	1,10
V	CIOCALTEI	A	1,05
V	CUENI	A	1,05
V	BARBARIGENI	A	1,05
V	SAIOCI	A	1,05
V	BAIASA	A	1,05
V	RAPA CARAMIZII	A	1,05
V	BAJENARI	A	1,05
V	PISCU SCOARTEI	A	1,05
V	FRASINA	A	1,05

(6) Ca exceptie de la prevederile alin.(3) (5) in cadrul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat in intravilan, inregistrat in registrul agricol la alta categorie de folosinta decat cea de terenuri cu constructii, impozitul/taxa pe teren se calculeaza conform alin.(7) numai daca indeplinesc cumulativ urmatoarele conditii :  
a) au prevazut in statut, ca obiect de activitate, agricultura ;  
b) au inregistrat in evidenta contabila, pentru anul fiscal respectiv, venituri si cheltuieli din desfasurarea obiectului de activitate prevazut la lit.a).

(7) In cazul unui teren amplasat in extravilan, impozitul/taxa pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului, exprimata in ha, cu suma corespunzatoare prevazuta in urmatoarul tabel, inmultita cu coeficientul de corectie corespunzator prevazut la art.457 alin(6) din Codul fiscal .

Categorie de folosinta/Zona	Lei/Ha			
	Impozit(lei) nivel prevazut de lege	Impozit(lei) nivel propus de autoritatea executiva 2022	Impozit(lei) nivel propus de autoritatea executiva 2023	Impozit(lei) nivel propus de autoritatea executiva 2023
Teren cu constructii	22-31	34,88	36,66	36,66
Teren arabil	42-50	56,43	59,31	59,31
Pasune	20-28	31,80	33,42	33,42
Fanete	20-28	31,80	33,42	33,42
Vie pe rod (alta decat cea pana la intrarea pe rod)	48-55	62,58	65,77	65,77
Livada pe rod(alta decat cea pana la intrarea pe rod)	48-56	63,61	66,85	66,85
Pdure sau alt teren forestier, cu exceptia padurilor in varsta de pana la 20 ani si padurilor cu rol de protectie	8-16	17,44	18,33	18,33

Teren cu ape , altul decat cu amenajari piscicole	1-6	7.18	7,55
Teren cu amenajari piscicole	26-34	37.96	39,90
Drumuri si cai ferate	0	0	0
Teren neproductiv	0	0	0

#### **Art.11. Declararea si datorarea impozitului si a taxei pe teren**

- (1) Impozitul pe teren este datorat pentru intregul an fiscal de persoana care are in proprietate terenul la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior .
- (2) In cazul dobandirii unui teren in cursul unui an, proprietarul acestuia are obligatia sa depuna o noua declaratie de impunere la organul fiscal local, in termen de 30 de zile de la data dobandirii, si datoreaza impozit pe teren incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmat.
- (3) In cazul in care dreptul de proprietate asupra unui teren este transmis in cursul unui an fiscal, impozitul este datorat de persoana care detine dreptul de proprietate asupra terenului la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului in care se instraineaza .
- (4) Orice modificare adusa impozitului/taxei pe teren se declara la organul fiscal local, in termen de 30 de zile de la data modificarii si se impoziteaza respectiv se scade de la impozit cu data de 1 ianuarie a anului fiscal urmat.
- (5) In cazul in care se constata diferente intre suprafetele inscrise in actele de proprietate si situatia reala rezultata din masuratorile executate in conditiile legii nr.7/1996 republicata, pentru determinarea sarcinii fiscale se au in vedere suprafetele care corespund situatii reale, dovedite prin lucrari de cadastru ; impozitul se calculeaza conform noii situatii incepand cu 1 ianuarie a anului urmat a celui in care se inregistreaza la organul fiscal lucrarea respectiva, ca anexa la declaratia fiscala.
- (6) In cazul unui teren care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe intreaga durata a acestuia se aplica urmatoarele reguli :
  - a) impozitul pe teren se datoreaza de locator, incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmat celui in care a fost incheiat contractul ;
  - b) in cazul in care contractul de leasing financiar inceteaza altfel decat prin ajungerea la scadenta, impozitul pe teren se datoreaza de locator, incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmat celui in care terenul a fost predat locatorului prin incheierea procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atesta intrarea bunului in posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing ;
  - c) atat locatorul, cat si locatarul au obligatia depunerii declaratiei fiscale la organul fiscal local in a carui raza de competenta se afla terenul, in termen de 30 de zile de la data finalizarii contractului de leasing sau a incheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atesta intrarea bunului in posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing insotita de o copie a acestor documente.
- (7) Taxa pe teren se datoreaza pe perioada valabilitatii contractului prin care se constituie dreptul de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta. In cazul contractelor care prevad perioade mai mici de un an , taxa se datoreaza proportional cu intervalul de timp pentru care s-a transmis dreptul de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta.
- (8) Persoana care datoreaza taxa pe teren are obligatia sa depuna o declaratie la organul financiar local al comunei Roesti, pana la data de 25 a lunii urmatoare celei in care intra in vigoare contractul prin care se acorda dreptul de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta, la care se anexeaza o copie a acestui contract.
- (9) In cazul unei situatii care determina modificarea taxei pe teren datorate, persoana care datoreaza taxa pe teren are obligatia sa depuna o declaratie, pana la data de 25 a lunii urmatoare celei care s-a inregistrat situatia respectiva.
- (10) Depunerea declaratiilor fiscale reprezinta o obligatie si in cazul persoanelor care beneficiaza de scutiri sau reduceri de la plata impozitului sau a taxei pe teren.
- (11) Declararea terenurilor in scop fiscal nu este conditionata de inregistrarea acestor terenuri la oficiile de cadastru si publicitate imobiliara .

#### **Art.12. Plata impozitului si a taxei pe teren (art.467 Cod Fiscal)**

- (1) Impozitul pe teren se plateste anual, in doua rate egale, pana la data de 31 martie si 30 septembrie inclusiv .
- (2) Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe teren, datorat pentru intregul an de catre contribuabilii, pana la data de 31 martie inclusiv, a anului respectiv, se acorda o bonificatie de 10% atat pentru persoane fizice cat si pentru persoane juridice .
- (3) Impozitul pe teren, de pana la 50 lei inclusiv ,se plateste integral pana la primul termen de plata.

- (4) In cazul in care contribuabilul detine in proprietate mai multe terenuri amplasate pe raza comunei Roesti, prevederile alin.(2) si (3) se refera la impozitul pe teren cumulat.
- (5) Taxa pe teren se plateste lunar, pana la data de 25 a lunii urmatoare fiecarei luni din perioada de valabilitate a contractului prin care se transmite dreptul de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta.
- (6) Pentru terenul agricol nelucrat timp de doi ani consecutiv , consiliul local poate majora impozitul pe teren cu pana la 500%, incepand cu al treilea an .
- (7) Consiliul poate majora impozitul pe terenurile neingrijite aflate in intravilan cu pana la 500% .

**Art. 13. Facilitati acordate de catre Consiliul Local la impozitul pe teren**

- (1) Categoriile de terenuri scutite de plata impozitului/taxei sunt :
  - a) terenurile afectate de calamitati naturale, pentru o perioada de pana la 5 ani ;
  - b) terenurile aferente cladirii de domiciliu/sau alte terenuri aflate in proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevazute la art.3 alin.(1) lit.b) si art. 4 alin.1 din Legea 341/2004, cu modificarile si completarile ulterioare ;
  - c) suprafețele neconstruite ale terenurilor cu regim de monument istoric ;
  - d) terenurile din extravilan situate in situri arheologice inscrise in Repertoriul Arheologic National folosite pentru pasunat ;
  - e) suprafețele neconstruite ale terenurilor cu regim de monument istoric si protejate ;
  - f) terenurile, situate in zonele de protectie ale monumentelor istorice si in zonele protejate ;
  - g) suprafețele terenurilor afectate de cercetarile arheologice, pe intreaga durata a efectuarii cercetarilor.
- (2) Pentru a beneficia de scutire contribuabilii trebuie sa faca dovada, cu documente, ca se afla in situatia respectiva.

**Art.14. Impozitul pe mijloacele de transport**

**a) Reguli Generale**

- (1) Orice persoana care in proprietate un mijloc de transport care trebuie inmatriculat/inregistrat in Romania datoreaza un impozit anual pentru mijlocul de transport
- (2) Impozitul se datoreaza pe perioada cat mijlocul de transport este inmatriculat sau inregistrat in Romania .
- (3) Impozitul se plateste la bugetul local al comunei Roesti pentru persoanele care au domiciliul, sediul sau punctul de lucru in Comuna Roesti .
- (4) In cazul unui contract de leasing financiar, pe intreaga durata a acestuia, impozitul se datoreaza de locator.

**Art.15. Calculul impozitului pe mijloace de transport :**

- (1) In cazul oricarui dintre autovehiculele prevazute la pct.I din anexa 1 a prezentei hotarari, impozitul pe mijlocul de transport se calculeaza in functie de capacitatea Cilindrului a acestuia, prin inmultirea fiecarei grupe de 200cmc sau fractiune din aceasta cu suma corespunzatoare.
  - (2) In cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu minimum 50%, conform hotararii Consiliului Local. Executivul propune reducerea cu 50% a sumelor corespunzatoare din anexa 1 pct.I a prezentei hotarare .
  - (3) In cazul unui autovehicul de transport marfa cu masa totala autorizata egala sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzatoare prevazuta la pct.II din anexa 1 a prezentei hotarari .
  - (4) In cazul unei combinatii de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport marfa cu masa totala maxima autorizata egala sau mai mare de 12 tone, Impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzatoare prevazuta la pct.III din anexa 1 a prezentei hotarari.
  - (5) In cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinatie de autovehicule prevazuta la alin.(6) art.470, taxa asupra mijlocului de transport este egala cu suma corespunzatoare prevazuta la pct.IV din anexa 1 a prezentei hotarari.
  - (6) In intelesul prezentului articol , capacitatea cilindrului sau masa totala maxima autorizata a unui mijloc de de transport se stabileste prin cartea de identitate a mijlocului de transport, prin factura de achizitie sau un alt document similar.

(7) Daca sistemul de suspensie nu este in scris in caseta libera din cartea de identitate a autovehiculului ca informatie suplimentara, detinatorii vor prezenta o adeverinta eliberata in acest sens de catre Regia Autonoma „ Registrul Auto Roman „ .

(8) In cazul in care contribuabilii nu depun documentele care sa ateste sistemul de suspensie, impozitul pe mijloace de transport se determina corespunzator autovehiculelor din categoria „vehicule cu alt sistem de suspensie „ .

(9) Modificarea impozitului pe mijloacele de transport se face cu data de 1 ianuarie a anului urmatorei celui in care s-a depus adeverinta care atesta sistemul de suspensie.

#### **Art. 16. Declararea si datorarea impozitului pe mijloacele de transport**

(1) Impozitul pe mijloacele de transport este datorat pentru intregul an fiscal de persoana care detine dreptul de proprietate asupra unui mijloc de transport inmatriculat sau inregistrat in Romania la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior .

(2) In cazul inmatricularii sau inregistrarii unui mijloc de transport in cursul anului, proprietarul acestuia are obligatia sa depuna o declaratie la organul fiscal local in a carui raza teritoriala de competenta are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, dupa caz, in termen de 30 zile de la data inmatricularii/inregistrarii, si datoreaza impozit pe mijloace de transport incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmatorei .

(3) In cazul in care mijlocul de transport este dobandit in alt stat decat Romania, proprietarul datoreaza impozit incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmatorei inmatricularii sau inregistrarii acestuia in Romania .

(4) In cazul radierei din circulatie a unui mijloc de transport, proprietarul are obligatia sa depuna o declaratie la organul fiscal in a carui raza teritoriala de competenta isi are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, dupa caz, in termen de 30 de zile de la data radierei, si inceteaza sa datoreze impozitul incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmatorei .

(5) In cazul oricarei situatii care conduce la modificarea impozitelor pe mijloacele de transport, inclusiv schimbarea domiciliului, sediului sau punctului de lucru, contribuabilul are obligatia depunerii declaratiei fiscale cu privire la mijlocul de transport la organul fiscal local pe a carei raza teritoriala isi are domiciliul/sediul/punctul de lucru, in termen de 30 de zile, inclusiv de la modificarea survenita, si datoreaza impozitul pe mijloacele de transport stabilit in noile conditii incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmatorei .

(6) In cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar pe intreaga durata a acestuia se aplica urmatoarele reguli :

- a) impozitul pe mijloacele de transport se datoreaza de locatar incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmatorei incheierii contractului de leasing financiar, pana la sfarsitul anului in cursul caruia inceteaza contractul de leasing financiar ;
- b) locatarul are obligatia depunerii declaratiei fiscale la organul fiscal locala in acurii raza de competenta se inregistreaza mijlocul de transport, in termen de 30 zile de la data procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atesta intrarea bunului in posesia locatarului, insotita de o copie a acestor documente ;
- c) la incetarea contractului de leasing, atat locatarul cat si locatorul au obligatia depunerii declaratiei fiscale la consiliul local competent, in termen de 30 de zile de la data incheierii procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atesta intrarea bunului in posesia locatorului, insotita de o copie a acestor documente.

(7) Depunerea declaratiilor fiscale reprezinta o obligatie si in cazul persoanelor care beneficiaza de scutiri sau reduceri de la plata impozitului pe mijloacele de transport

#### **Art.17. Plata impozitului**

(1) Impozitul pe mijlocul de transport se plateste anual, in doua rate egale, pana la datele de 31 martie si 30 septembrie inclusiv.

(2) Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe mijlocul de transport, datorat pentru intregul an de catre contribuabili, pana la data de 31 martie a anului respectiv inclusiv, se acorda o bonoficatie de 10% atat pentru persoane fizice cat si pentru juridice.

(3) Impozitul anual pe mijlocul de transport, datorat bugetului local al comunei Roesti de catre contribuabili, persoane fizice si juridice, de pana la 50 lei inclusiv, se plateste integral pana la primul termen de plata. In cazul in care contribuabilul detine in proprietate mai multe mijloace de transport, pentru care impozitul este datorat bugetului local al comunei Roesti, suma de 50 lei se refera la impozitul pe mijlocul de transport cumulat al acestora.

#### **Art.18. Taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor si autorizatiilor**



a) Reguli generale :

1. Orice persoana care trebuie sa obtina un certificat ,un aviz sau o autorizatie mentionata in prezentul capitol trebuie sa plateasca o taxa la compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale inainte de a i se elibera certificatul,avizul sau autorizatia necesara

**Art.19.(1)Taxa pentru eliberarea certificatelor de urbanism in mediul rural este egala cu 50% din taxa conform art.474 alin.1, conform limitelor prevazute in tabelul urmator :**

I. Taxa eliberare certificate de urbanism

Suprafata	taxa lei 2022	taxa lei 2023
a) . pana la 150 m.p. inclusiv	3,41	3,58
b) intre 151-250m.p.inclusiv	3,95	4,15
c) intre 251-500 m.p. inclusive	5,07	5,33
d) intre 501-750 m.p. inclusive	6,77	7,12
e) intre 751-1.000 m.p. inclusiv	7,90	8,30
f) peste 1.000 m.p.	7,90+0,01 lei pt.fiecare m.p.care depaseste 1.000 m.p.	8,30+0,01 lei pt.fiecare mp care depaseste 1000 mp

(2)Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizatiei inițiale.

(3)Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism si amenajarea teritoriului, de către primari sau de specialitate din cadrul consiliului județean se stabilește de consiliul local în sumă de până la 16,39 lei, inclusiv - autoritatea executivă tinand cont de necesitățile bugetare locale propune majorare cu pana la 50% conform art.489 alin 2 respectiv – 27,21 lei

(4)Taxa pentru eliberarea unei autorizatii de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire anexă este egală cu 0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții.  
(5)Taxa pentru eliberarea autorizatii de construire pentru alte construcții decât cele menționate la alin.(4) este egală cu 1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente.

(6) Pentru taxele prevăzute la alin. (4) și (5) stabilite pe baza valorii autorizate a lucrărilor de construcție se aplică următoarele reguli:

a) taxa datorată se stabilește pe baza valorii lucrărilor de construcție declarate de persoana care solicită avizul și se plătește înainte de emiterea avizului;

b) pentru taxa prevăzută la alin. (4), valoarea reală a lucrărilor de construcție nu poate fi mai mică decât valoarea impozabilă a clădirii stabilită conform art. 457;

c) în termen de 15 zile de la data finalizării lucrărilor de construcție, dar nu mai târziu de 15 zile de la data la care expiră autorizația respectivă, persoana care a obținut autorizația trebuie să depună o declarație privind valoarea lucrărilor de construcție la compartimentul de specialitate al Comunei Roesti;

d) până în cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care se depune situația finală privind valoarea lucrărilor de construcții, compartimentul de specialitate al comunei Roesti, are obligația de a stabili taxa datorată pe baza valorii reale a lucrărilor de construcție;

e) până în cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care compartimentul de specialitate al comunei Roesti a comunicat valoarea stabilită pentru taxă, trebuie plătită orice diferență de taxă datorată de către persoana care a primit autorizația sau orice diferență de taxă care trebuie rambursată de autoritatea comunei Roesti.

(7) Taxa pentru prelungirea unei autorizatii de construire este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizatiei inițiale.

(8)Taxa pentru eliberarea autorizatiei de desființare, totală sau parțială, a unei construcții este egală cu 0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate.

**Art.20.**

(1) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de foraje sau escavari necesare lucrarilor de cercetare si prospectare a terenurilor in etapa efectuării studiilor geotehnice si a studiilor privind ridicările topografice, sondele de gaze, petrol si alte escavari se datoreaza de catre titularii drepturilor de prospectiune

si explorarea si se calculeaza prin inmultirea numarului de metri patrati de teren ce vor fi efectiv afectati la suprafata solului de foraje si escavari cu o valoare cuprinsa intre 0 si 15 lei autoritatea executive tinand cont de necesitatea bugetare locale propune majorare cu pana la 50% conf.art.489 alin.(2) respectiv- 17,78 lei .

(2) In termen de 30 de zile de la finalizarea fazelor de cercetare si prospectare, contribuabilii au obligatia sa declare suprafata efectiv afectata de foraje sau escavari, iar in cazul in care aceasta difera de cea pentru care a fost emisa anterior o autorizatie, taxa aferenta se regularizeaza astfel incat sa reflecte suprafata efectiv afectata .

#### **Art.21.**

(1) Taxa pentru autorizarea amplasarii de chioscuri, containere, tonete, cabine, spatii de expunere, corpuri si panouri de afisaj, firme si reclame situate pe caile si in spatiile publice este de pana la 8 lei , inclusiv, pentru fiecare metru patrat de suprafata ocupata de constructie- autoritatea executive tinand cont de necesitatea bugetare locale propune majorare cu pana la 50% conf. Art.489 alin(2) respectiv- 10 lei .

**Art. 22.** Taxa pentru eliberarea unei autorizatii privind lucrarile de racorduri si bransamente la retele publice de apa,canalizare,gaze,termice,energie electrica, telefonie si televiziune prin cablu se stabileste de consiliul local si este de 35 lei.

**Art. 23.** Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatura stradala si adresa este de 10 lei .

**Art.24.** Taxa pentru eliberarea autorizatiilor pentru desfasurarea unor activitati.

(1) Taxa pentru eliberarea autorizatiilor sanitare de functionare se stabileste de consiliul local si este de 25 lei

(2) Persoanele a caror activitate se incadreaza in grupele 561- Restaurante,563-Baruri si alte activitati de servire a bauturilor si 932- Alte activitati recreative si distractive potrivit Clasificarii activitatilor din economia nationala-CAEN, actualizata prin Ordinul presedintelui Institutului National de Statistica nr.337/2007 privind actualizarea Clasificarii activitatilor din economia nationala-CAEN, datoreaza bugetului local al comunei, orasului sau municipiului, dupa caz, in a carui raza administrativ-teritoriala se desfasoara activitatea, o taxa pentru eliberarea / vizarea anuala a autorizatiei privind desfasurarea activitatii de alimentatie publica, in functie de suprafata aferenta activitatilor respective, in suma de :

a) pana la 4053,60 lei, pentru o suprafata de pana la 500 mp, inclusiv - autoritatea executive propune - 197 lei

b) intre 4053,60-8000 lei pentru o suprafata mai mare de 500 mp - autoritatea executive propune - 95 lei

(3) Taxele pentru eliberarea atestatului de producator se stabileste la 78 lei si taxa pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol se stabileste la 26 lei .

**Art. 25.** Autoritatea executive propune scutirea taxei pentru eliberarea certificatelor , avizelor si autorizatiilor pentru urmatoarele categorii :

a) lucrari de intretinere, reparare, conservare , consolidare, restaurare, punere in valoare a monumentelor istorice astfel cum sunt definite in Legea nr.422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicata, cu modificarile ulterioare, cu modificarile ulterioare, datorate de proprietarii persoane fizice care realizeaza, integral sau partial, aceste lucrari pe cheltuiela proprie ;

b) lucrari destinate pastrarii integritatii fizice si a cadrului construit sau natural al monumentelor istorice definite in Legea nr. 422/2001, republicata, cu modificarile ulterioare finantate de proprietarii imobilelor din zona de protectie a monumentelor istorice, in concordanta cu reglementarile cuprinse in documentatiile de urbanism intocmite potrivit legii ;

**Art.26. Impozitul pe spectacole :**

a) **Reguli generale :**

(1) Orice persoana care organizeaza o manifestare artistica , o competitie sportiva sau alta activitate distractiva in Romania are obligatia de a plati impozitul prevazut in prezentul capitol, denumit in continuare impozitul pe spectacole .

(2) Impozitul pe spectacole se plateste la bugetul local al unitatii administrativ-teritoriale in raza careia are loc manifestarea artistica, competitia sportiva sau alta activitate distractiva .

**Art. 27. Calculul impozitului.**

(1) Impozitul pe spectacole se calculeaza prin aplicarea cotei de impozit la suma incasata din vanzarea biletelor de intrare si a abonamentelor .

(2) Consiliile locale hotarasc cota de impozit dupa cum urmeaza :

a) pana la 2%, in cazul unui spectacol de teatru, de exemplu o piesa de teatru, balet, opera, opereta, concert filarmonic sau alta manifestare muzicala, prezentarea unui film la cinematograf, un spectacol de circ sau orice competitie sportiva.

b) pana la 5 % in cazul oricarei altei manifestari artistice decat cele enumerate la lit.a).

(3) Suma primita din vanzarea biletelor de intrare sau a abonamentelor nu cuprinde sumele platite de organizatorul spectacolului in scopuri caritabile, conform contractului scris intrat in vigoare inaintea vanzarii biletelor de intrare sau a abonamentelor.

(4) Persoanele care datoreaza impozitul pe spectacole stabilit in conformitate cu prezentul articol au obligatia de :

- a) a inregistra biletele de intrare si/sau abonamentele la compartimentul de specialitate al autoritatii administrative publice locale care isi exercita autoritatea asupra locului unde are loc spectacolul ;
- b) a anunta tarifele pentru spectacol in locul unde este programat sa aiba loc spectacolul, precum si in orice alt loc in care se vand bilete de intrare si/sau abonamente ;
- c) a preciza tarifele pe biletele de intrare si/sau abonamente si de a nu incasa sume care depasesc tarifele precizate pe biletele de intrare si /sau abonamente ;
- d) a emite un bilet de intrare si/sau abonament pentru toate sumele primite de la spectatori ;
- e) a asigura, la cererea compartimentului de specialitate al autoritatii administrative publice locale , documentele justificative privind calculul si plata impozitului pe spectacole ;
- f) a se conforma oricaror altor cerinte privind tiparirea, inregistrarea, avizarea, evidenta si inventarul biletelor de intrare si a abonamentelor, care sunt precizate in normele elaborate in comun de Ministerul Finantelor Publice si Ministerul Dezvoltarii Regionale si Administratiei Publice, contrasemnate de Ministerul Culturii si Ministerul Tineretului si Sportului.

**Art.28.** Taxa pentru servicii de reclama si publicitate se calculeaza prin aplicarea cotei taxei respective la valoarea serviciilor de reclama si publicitate.

Cota taxei se stabileste de consiliul local, fiind cuprinsa intre 1% si 3% .

**Art.29.** Valoarea taxei pentru afisaj in scop de reclama si publicitate se calculeaza anual prin inmultirea numarului de metri patrati sau a fractiunii de metru patrat a suprafetei afisajului pentru reclama sau publicitate cu suma stabilita de consiliul local, astfel :

- a) in cazul unui afisaj situat in locul in care persoana deruleaza o activitate economica, suma este de 38 lei ;
- b) in cazul oricarui altui panou, afisaj sau oricarei altei structuri de afisaj pentru reclama si publicitate, suma este de 27 lei .

**Art.30. Alte taxe locale :** ( instituite conform art. 486 din Codul Fiscal)

- taxa speciala salubritate – 8 lei/luna/persoana;
- taxa pentru SPCLEP – 7 lei ; / 1 leu – C.I.Provizorie ;
- taxa vitanjarie – 250 lei/vitanja (3 mc) ;
- taxa sapatari bransare persoane fizice si juridice apa-canal – 150 lei/ora de functionare ;
- taxa pentru lipitura electrofuziune – 125 lei/ora
- taxa paza comunală – 21 lei ;
- taxa solutionare litigii fond funciar – 100 lei ;
- taxa eliberare adeverinte , certificate rol , certificate fiscale – 6 lei /normal si 12 lei /urgenta;
- taxa copii xerox – 0,50 lei/pagina
- taxa pentru indeplinirea procedurii de divort pe cale administrativa este in cuantum de 550 lei si poate fi majorata prin hotarare a consiliului local, fara ca majorarea sa poata depasi 50% din aceasta valoare .
- pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, detinute de consiliile locale, suma este de 35 lei .
- taxa inchiriere teren sintetic - 20 lei / ora.

- se stabilesc chiriile pentru spatii si terenurile din domeniul public si privat al comunei Roesti, dupa cum urmeaza :

- sala festivitati Cueni ( nunti, botezuri si alte evenimente ) – 2500 lei/ eveniment . ( din care 200 lei avans ).

- Camin cultural Roesti ( nunti, botezuri si alte evenimente ) – 2500 lei/ eveniment . ( din care 200 lei avans ).

- taxa concesiune /inchiriere spatii locale – minim - 2 lei / m.p.

**Art.31.** Pentru lucrarile de dezafectare,demolare,dezmembrare- anexe gospodaresti, efectuate conf. Aviz/autorizatie in baza Legii 50/1991 ,republicata,cu modificari si completari ulterioare,de catre persoanele fizice se va institui taxa de 110 lei aviz / autorizatie .

**Art.32.** Pentru lucrarile de dezafectare, demolare,dezmembrare - constructii industriale ,efectuate conf.aviz/autorizatie in baza Legii 50 / 1991, republicata cu modificari si completari ulterioare de catre persoanele juridice se va institui taxa de 1100 lei aviz / autorizatie.

Contraventii prevazute de Legea 119/1996, cu privire la actele de stare civila :

- Contraventiile prevazute la art.62 alin.(1), lit. a-c - 50 lei
- Contraventiile prevazute la art.62 alin.(1), lit. d-r - 100 lei

Contraventiilor prevazute in prezentul capitol li se aplica dispozitiile Ordonantei Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contraventiilor, aprobată cu modificari si completari prin Legea nr. 180/2002, cu modificarile si completari ulterioare si cele prevazute in Codul Fiscal .

Intocmit ,  
Ciuca Constantin- Alin

Președinte de sedinta  
Consilier

Contrasemneaza ,  
Secretar general comuna  
Barbulescu Emil

**IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT stabilit conform H.G. 1309/2012, OU NR.79/2017**

**Art. 470 alin. (2)**

Nr. crt.	Mijloace de transport cu tracțiune mecanică
I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cm <sup>3</sup> sau fracțiune din aceasta)	
1	Motociclete, tricicliuri, cvadricicliuri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1.600 cm <sup>3</sup> , inclusiv 9,48
2	Motociclete, tricicliuri și cvadricicliuri cu capacitatea cilindrică de peste 1.600 cm <sup>3</sup> 10,66
3	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1601 cm <sup>3</sup> și 2000 cm <sup>3</sup> , inclusiv 21,35
4	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2001 cm <sup>3</sup> și 2600 cm <sup>3</sup> , inclusiv 85,41
5	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2601 cm <sup>3</sup> și 3000 cm <sup>3</sup> , inclusiv 170,84
6	Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm <sup>3</sup> 344,08
7	Autobuze, autocare, microbuze 28,46
8	Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone, inclusiv 35,58
9	Tractoare înmatriculate 21,31
II. Vehicule înregistrate	
1.	Vehicule cu capacitate cilindrică: lei/200 cm <sup>3</sup>
1.1.	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm <sup>3</sup> 2-4 propunere 4,74
1.2.	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm <sup>3</sup> 4-6 propunere 7,12
2.	Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată 50 lei/an propunere 60,87

<b>Art. 470 alin. (5)</b> <b>Autovehicule de transport marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone</b>			Impozitul (în lei/an)	
Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă		Axe(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	
<b>I</b> două axe				
1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	168,46	
2	Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	168,46	468,64	
3	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	468,64	658,48	
4	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	658,48	1491,39	
5	Masa de cel puțin 18 tone	658,48	1491,39	
<b>II</b> 3 axe				
1	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	168,46	294,23	
2	Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	294,23	603,92	
3	Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	603,92	784,25	
4	Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	784,25	1209	
5	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	1209	1878,18	
6	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	1209	1878,18	
7	Masa de cel puțin 26 tone	1209	1878,18	
<b>III</b> 4 axe				
1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	784,25	796,10	

2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	796,10	1241,05
3	Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	1241,05	1970,73
4	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1970,73	2923,47
5	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	1970,73	2923,47
6	Masa de cel puțin 32 tone	1970,73	2923,47
<b>Art. 470 alin. (6)</b>			
<b>Combinatii de autovehicule (autovehicule articulate sau trenuri rutiere) de transport marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone</b>			
Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă		Impozitul (în lei/an)	
		Ax(e) motor(care) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
1	2+1 axe		
1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0
2	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0
3	Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	75,92
4	Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	75,92	174,40
5	Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	174,40	408,15
6	Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	408,15	527,97
7	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	527,97	952,73
8	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	952,73	1670,55

	9	Masa de cel puțin 28 tone	952,73	1670,55
II	2+2 axe			
	1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	163,71	380,84
	2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	380,84	626,45
	3	Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	626,45	919,52
	4	Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	919,52	1110,53
	5	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1110,53	1823,62
	6	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1823,62	2530,73
	7	Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	2530,73	2687,18
	8	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2687,18	3842,99
	9	Masa de cel puțin 38 tone	2687,18	3842,99
III	2+3 axe			
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2014,62	2803,63
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2803,63	3809,78
	3	Masa de cel puțin 40 tone	2803,63	3809,78
IV	3+2 axe			
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1779,71	2471,42
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2471,42	3418,23
	3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	3418,23	5056,76



	4	Masa de cel puțin 44 tone	3418,23	5056,76
V	3+3 axe			
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1012,05	1224,44
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1224,44	1829,54
	3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1829,54	2911,61
	4	Masa de cel puțin 44 tone	1829,54	2911,61
<b>Art. 478 alin. (7)</b>				
<b>Remorci, semiremorci sau rulote</b>				
		Masa totală maximă autorizată		Impozit
	a.	Până la 1 tonă, inclusiv		10,67
	b.	Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone		40,34
	c.	Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone		61,68
	d.	Peste 5 tone		75,92

Se aproba taxele pentru inregistrarea vehiculelor care nu se supun inmatricularii, dupa cum urmeaza :  
ANUL 2023

Tipul vehiculului	ANUL 2022				ANUL 2023			
	Taxa inregistrare (lei)	c/v nr. de inregistrare (lei)	c/v certif. inreg.(lei)	Total (lei)	Taxa inregistrare (lei)	c/v nr. de inregistrare (lei)	c/v certif. inreg.(lei)	Total (lei)
Tractoare mari si utilaje auto (buldo,excavator,macara,taf,etc.)	122	35	5	162	128	35	5	168
Tractoare mijlocii	62	35	5	102	65	35	5	105
Tractoare mini	37	35	5	77	39	35	5	79
Motocultoare	25	35	5	65	26	35	5	66
Autocirculare	74	35	5	114	78	35	5	118
Remorci 4,5 to	37	35	5	77	39	35	5	79
Remorci cu o axa	19	35	5	59	20	35	5	60
Trepted lemne	25	35	5	65	26	35	5	66
Motoscutere	25	35	5	65	26	35	5	66
Semiremorci usoare	12	35	5	52	13	35	5	53
Carute cu tractiune animala	25	35	5	65	26	35	5	66

Presedinte de sedinta  
Balan Mircea



Secretar general comuna  
Barbulescu Emil

Intocmit  
Ciuca Constantin-Alin

**REFERAT DE APROBARE**  
**la proiectul de hotărâre**  
**privind indexarea impozitelor și taxelor locale ,**  
**precum și a taxelor speciale, pe anul 2023**

Ținând cont de expunerea de motive inițiată de domnul primar Drăghici Gheorghe, privind indexarea impozitelor și taxelor locale , precum și a taxelor speciale, pe anul 2023.

Conform art. 44, alin. 1 din Legea 215/2001 , republicată , privind administrația publică locală , cu modificările și completările ulterioare , a analizat și elaborat prezentul raport , în termenul prevăzut de lege .

În conformitate cu prevederile:

- Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârii Guvernului nr. 1/2016 pentru aprobarea Normelor Metodologice de aplicarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală republicată.

**Luând în considerare:**

- comunicatul Institutului Național de Statistică înregistrat cu nr. 17/14 ianuarie 2022, conform căreia rata inflației pentru anul 2021 este 5,1%;
- impozitele și taxele locale aplicabile la nivelul comunei Roesti aprobate prin Hotărârea Consiliului local Roesti nr. 20/29.04.2022 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2023;
- în vederea recuperării decalajului generat de rata inflației înregistrată în anul 2021 comunicată de Institutul Național de Statistică, propun ca începând cu anul 2023, nivelului impozitelor și taxelor locale cât să fie indexate cu rata inflației de 5,1% față de nivelul aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr. 57/26.11.2021, din următoarele considerente:

Articolul 491 din Legea nr. 227/2015, instituie o obligație în sarcina autorității publice locale de a adopta până la data de 30 aprilie o hotărâre în vederea indexării sumelor reprezentând impozit sau taxă locală („(1) În cazul oricărui impozit sau oricărei taxe locale, care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe

baza unei anumite sume în lei, sumele respective se indexează anual, până la data de 30 aprilie, de către consiliile locale, ținând cont de rata inflației pentru anul fiscal anterior, comunicată pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice.

(2) Sumele indexate conform alin. (1) se aprobă prin hotărâre a consiliului local și se aplică în anul fiscal următor. La nivelul municipiului București, această atribuție revine Consiliului General al Municipiului București.”)

3) Dacă hotărârea consiliului local nu a fost adoptată cu cel puțin 3 zile lucrătoare înainte de expirarea exercițiului bugetar, în anul fiscal următor, în cazul oricărui impozit sau oricărei taxe locale, care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei ori se determină prin aplicarea unei cote procentuale, se aplică de către compartimentul de resort din aparatul de specialitate al primarului, nivelurile maxime prevăzute de prezentul cod, indexate potrivit prevederilor alin. (1).

De asemenea, sunt supuse indexării și sumele reprezentând limitele amenzilor contravenționale prevăzute de Legea nr. 227/2015 sau instituite de autoritatea publică locală astfel cum este prevăzut de art. 493 alin. (7) din Codul fiscal („(7) Limitele amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) se actualizează prin hotărâre a consiliilor locale conform procedurii stabilite la art. 491.”).

Având în vedere cele mai sus prezentate, vă propun să analizați și să dispuneți spre aprobare proiectul de hotărâre privind indexarea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale, pe anul 2023, în forma prezentată de proiectul de hotărâre.

**Primar ,  
Draghici Gheorghe**





**RAPORT DE SPECIALITATE**  
**la proiectul de hotărâre**  
**privind indexarea impozitelor și taxelor locale ,**  
**precum și a taxelor speciale, pe anul 2023**

Ținând cont de expunerea de motive inițiată de domnul primar Drăghici Gheorghe, privind indexarea impozitelor și taxelor locale , precum și a taxelor speciale, pe anul 2023.

Conform art. 44, alin. 1 din Legea 215/2001 , republicată , privind administrația publică locală , cu modificările și completările ulterioare , a analizat și elaborat prezentul raport , în termenul prevăzut de lege .

În conformitate cu prevederile:

- Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârii Guvernului nr. 1/2016 pentru aprobarea Normelor Metodologice de aplicarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală republicată.

**Luând în considerare:**

- comunicatul Institutului Național de Statistică înregistrat cu nr. 17/14 ianuarie 2022, conform căreia rata inflației pentru anul 2021 este 5,1%;
- impozitele și taxele locale aplicabile la nivelul comunei Roești aprobate prin Hotărârea Consiliului local Roești nr. 20/29.04.2022 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2023;
- în vederea recuperării decalajului generat de rata inflației înregistrată în anul 2021 comunicată de Institutul Național de Statistică, propun ca începând cu anul 2023, nivelului impozitelor și taxelor locale cât să fie indexate cu rata inflației de 5,1% față de nivelul aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr. 57/26.11.2021, din următoarele considerente:



ROMÂNIA  
JUDEȚUL VÂLCEA  
COMUNA ROEȘTI  
PRIMĂRIA

COD FISCAL : 2541460  
Tel.: 0250764560, Fax: 0350524408  
e-mail: [roesti@vl.e-adm.ro](mailto:roesti@vl.e-adm.ro)

Articolul 491 din Legea nr. 227/2015, instituie o obligație în sarcina autorității publice locale de a adopta până la data de 30 aprilie o hotărâre în vederea indexării sumelor reprezentând impozit sau taxă locală („(1) În cazul oricărui impozit sau oricărei taxe locale, care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei, sumele respective se indexează anual, până la data de 30 aprilie, de către consiliile locale, ținând cont de rata inflației pentru anul fiscal anterior, comunicată pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice.

(2) Sumele indexate conform alin. (1) se aprobă prin hotărâre a consiliului local și se aplică în anul fiscal următor. La nivelul municipiului București, această atribuție revine Consiliului General al Municipiului București.”)

3) Dacă hotărârea consiliului local nu a fost adoptată cu cel puțin 3 zile lucrătoare înainte de expirarea exercițiului bugetar, în anul fiscal următor, în cazul oricărui impozit sau oricărei taxe locale, care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei ori se determină prin aplicarea unei cote procentuale, se aplică de către compartimentul de resort din aparatul de specialitate al primarului, nivelurile maxime prevăzute de prezentul cod, indexate potrivit prevederilor alin. (1).

De asemenea, sunt supuse indexării și sumele reprezentând limitele amenzilor contravenționale prevăzute de Legea nr. 227/2015 sau instituite de autoritatea publică locală astfel cum este prevăzut de art. 493 alin. (7) din Codul fiscal („(7) Limitele amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) se actualizează prin hotărâre a consiliilor locale conform procedurii stabilite la art. 491.”).

Având în vedere cele mai sus prezentate, vă propun să analizați și să dispuneți spre aprobare proiectul de hotărâre privind indexarea impozitelor și taxelor locale , precum și a taxelor speciale, pe anul 2023, în forma prezentată de domnul primar.

**ÎNTOCMIT,  
INSPECTOR,  
CIUCĂ CONSTANTIN-ALIN**



**HOTĂRÂREA nr. 61**

Privitor la : delegarea gestiunii serviciului de salubritate a localitatii catre operatorul licentiat SC BRAICATA SRL , pentru activitatile de colectare , transport , depozitare si valorificare a deseurilor menajere provenite de la populatie, agenti economici si institutii publice

Consiliul local al comunei ROESTI, județul Vâlcea, întrunit în ședința ordinară din data de 23.12.2022, ora 17,00 la care participă un număr de 11 consilieri din totalul de 11 consilieri în funcție:

Având ales ca presedinte de sedinta pe dl Balan Mircea ,

Luând în dezbatere referatul de aprobare prezentat de domnul primar Draghici Gheorghe nr. 4193/14.12.2022. raportul compartimentului de specialitate din cadrul Primăriei ROESTI, nr. 4192/14.12.2022 prin care se solicita aprobarea Contractului de delegare a gestiunii activitatii de colectare si transport deseuri intre SC BRAICATA SRL si comuna Roesti

Ținând cont de avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local nr.4322/2022, documentul de avizare a legalității proiectului de hotărâre întocmit de secretarul localității cu nr. 4280/2022 ;

În conformitate cu prevederile art. 7 alin 5 din Legea 98/2016 privind achizițiile publice 59(3) , OUG 92/2021, privind regimul deseurilor ,art 16 alin (5),(9) litera g din Legea 249/2015 privind modalitatea de gestionare a desurilor din ambalaje, Ordinul 1362/2018 ,proceduri de autorizare si avizare anuala si raspunderea extinsa a producatorului precum si Sistemul informatic de asigurare a transabilitatii deseurilor aprobata prin Ordinul 1595/2020.

În temeiul art .196 alin.(1) lit.a) din O.U.G. nr. 57/2019 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu un număr de 10 voturi-., pentru., adoptă următoarea:

**HOTĂRÂRE:**

Art.1. Se aproba delegarea gestiunii, prin atribuire directa a Serviciului de salubritate a Comunei Roesti catre SC BRAICATA SRL , pentru activitatile de colectare,transport , depozitare si valorificare a deseurilor menajere provenite de la populatie, agenti economici si institutii publice , de pe raza localitatii Roesti, pana la intrarea in vigoare a SMID Roesti .

Art 2. Se imputerniceste dl primar .Draghici Gheorghe sa semneze , in numele Comunei Roesti, Contractul de delegare a gestiunii activitatii de colectare si transport a deseurilor ciu operatorul desemnat la pretul de 695 lei /tona fara TVA .

Art.3.Prezenta va fi comunicată prin grija secretarului comunei ROESTI : domnului Primar, SC Braicata SRL și Instituției Prefectului – Județul Vâlcea în vederea exercitării controlului de legalitate.

ROESTI , 23.12.2022  
Presedinte de sedinta  
Consilier  
Balan Mircea



Contrasemneaza,  
Secretar general comuna  
Barbulescu Nicolae Emil

Comuna Roesti

Judetul Valcea

Nr 4193/14.12.2022

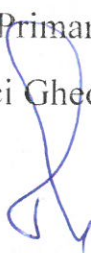
### Referat de aprobare

În scopul ducerii la îndeplinire a prevederilor Ordonanței de Urgență nr 92/2021 privind regimul deșeurilor, a Legii nr. 249/2015 privind modalitatea de gestionare a ambalajelor și a deșeurilor de ambalaje și a Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 196/2005 privind Fondul pentru mediu, cu modificările și completările ulterioare precum și în scopul ducerii la îndeplinire a Hotărârii Adunării Generale a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Salubritate , prin care a fost aprobat Regulamentul Serviciului de Salubritate în formă actualizată, este necesară adoptarea unei hotărâri privind contractul de delegare a gestiunii serviciului de salubritate, prin atribuire directă până la intrarea în vigoare a SMID

În aceste condiții, având în vedere faptul că, cele mai sus arătate, sunt legale, necesare și oportune, supunem spre aprobare Proiectul de hotărâre privind delegarea contractului de gestiune a deșeurilor către SC Brai Cata SRL

Primar,

Draghici Gheorghe





Consiliul Local Roesti  
Legislatura a VIII a

Proiect,  
instituit  
14

### **HOTĂRÂREA nr. 61**

Privitor la : delegarea gestiunii serviciului de salubritate a localitatii catre operatorul licentiat SC BRAICATA SRL , pentru activitatile de colectare , transport , depozitare si valorificare a deseurilor menajere provenite de la populatie, agenti economici si institutii publice

Consiliul local al comunei ROESTI, județul Vâlcea, întrunit în ședința ordinară din data de 23.12.2022, ora 17,00 la care participă un număr de 11 consilieri din totalul de 11 consilieri în funcție;

Avand ales ca presedinte de sedinta pe dl Balan Mircea ,

Luând în dezbatere referatul de aprobare prezentat de domnul primar Draghici Gheorghe nr. 4193/14.12.2022, raportul compartimentului de specialitate din cadrul Primăriei ROESTI, nr. 4192/14.12.2022 prin care se solicita aprobarea Contractului de delegare a gestiunii activitatii de colectare si transport deseuri intre SC BRAICATA SRL si comuna Roesti

Ținând cont de avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local nr.4322/2022, documentul de avizare a legalității proiectului de hotărâre întocmit de secretarul localității cu nr. 4280/2022 ;

În conformitate cu prevederile art. 7 alin 5 din Legea 98/2016 privind achizițiile publice 59(3) , OUG 92/2021, privind regimul deseurilor ,art 16 alin (5),(9) litera g din Legea 249/2015 privind modalitatea de gestionare a deseurilor din ambalaje, Ordinul 1362/2018 ,proceduri de autorizare si avizare anuala si raspunderea extinsa a producatorului precum si Sistemul informatic de asigurare a transabilitatii deseurilor aprobata prin Ordinul 1595/2020.

În temeiul art .196 alin.(1) lit.a) din O.U.G. nr. 57/2019 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu un număr de 10 voturi-., pentru., adoptă următoarea:

### **HOTĂRÂRE:**

Art.1. Se aproba delegarea gestiunii, prin atribuire directa a Serviciului de salubritate a Comunei Roesti catre SC BRAICATA SRL , pentru activitatile de colectare,transport , depozitare si valorificare a deseurilor menajere provenite de la populatie, agenti economici si institutii publice de pe raza localitatii Roesti, pana la intrarea în vigoare a SMID Roesti

Art 2. Se imputerniceste dl primar ,Draghici Gheorghe sa semneze , in numele Comunei Roesti, Contractul de delegare a gestiunii activitatii de colectare si transport a deseurilor ciu operatorul desemnat la pretul de 695 lei /tona fara TVA .

Art.3.Prezenta va fi comunicată prin grija secretarului comunei ROESTI : domnului Primar, SC Braicata SRL și Instituției Prefectului – Județul Vâlcea în vederea exercitării controlului de legalitate.

ROESTI, 23.12.2022  
Presedinte de sedinta  
Consilier  
Balan Mircea

Contrasemneaza,  
Secretar general comuna  
Barbulescu Nicolae Emil



Comuna Roesti

Judetul Valcea

Nr 4192/14.12.2022

## Raport

În scopul ducerii la îndeplinire a prevederilor Ordonanței de Urgență nr 92/2021 privind regimul deșeurilor, a Legii nr. 249/2015 privind modalitatea de gestionare a ambalajelor și a deșeurilor de ambalaje și a Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 196/2005 privind Fondul pentru mediu, cu modificările și completările ulterioare precum și în scopul ducerii la îndeplinire a Hotărârii Adunării Generale a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Salubritate, prin care a fost aprobat Regulamentul Serviciului de Salubritate în formă actualizată, este necesară adoptarea unei hotărâri privind contractul de delegare a gestiunii serviciului de salubritate, prin atribuire directă până la intrarea în vigoare a SMID

În aceste condiții, având în vedere faptul că, cele mai sus arătate, sunt legale, necesare și oportune, supunem spre aprobare Proiectul de hotărâre privind delegarea contractului de gestiune a deșeurilor către SC Brai Cata SRL

Oferta de contract este de 695lei / tona fara TVA

Viceprimar,

Dragulescu Gheorghe

